



Balatonfűzfő Város Önkormányzata Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/ 4303-2/2022.
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Székely László települési főmérnök

ELŐTERJESZTÉS

A 2022. május 27-i közmeghallgatásra

Tárgy: Beszámoló a lakókörnyezet állapotáról

Tisztelt Képviselő-testület és a Tisztelt Lakosság!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény rendelkezése alapján a települési önkormányzat legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot a lakókörnyezet állapotáról. Önkormányzatunk Képviselő-testülete e törvényi kötelezettségének eleget téve jelen közmeghallgatás keretei között végzi el ezen feladatát.

Az évenkénti tájékoztatókban egyre nagyobb hangsúlyt kap a környezeti állapotot alapvetően meghatározó **éghajlat- és időjárásváltozás**. Az éghajlatváltozás hatásaként változékonnyá váló időjárás érezteti annak kedvező vagy éppen kedvezőtlen hatását. Ennek megfelelően már az elmúlt évben is a turisztikai szempontból kedvező időjárásról adhatunk számot. Ez év nyarán is a száraz, napos időjárás volt a jellemző, amelyet az önkormányzat tulajdonában álló, Fűzfői Vagyonkezelő Kft. (továbbiakban: vagyonkezelő) részéről üzemeltetett strandok forgalmának és bevételének növekedése számszerűen is igazol.

Az időjárással szoros összefüggésben van a **felszíni és a felszín alatti vizek** mennyisége és minősége.

A Balaton vízminőségét, vízmennyiséget nagyban befolyásolja a vízgyűjtőin leesett csapadék mennyisége, a magasabb mértékadó vízszint részben orvosolja a vízminőségi és mennyiségi gondokat de a téli és tavaszi időszakban elmaradt csapadékosabb időjárás érezteti hatását a vízszintre vonatkozóan.

Az idei évben lehullott kevés csapadék mellett prognosztizálható, hogy a nyári időszakban jelentősnek mondható napi kipárolgás/vízvesztés miatt a Balaton vízszintje a jelenlegi 104 cm szintről akár 75-80 cm közötti vízszintre apad.

Mérési eredmények is igazolják azt a mindennapi tapasztalatot, hogy városunk **levegőminősége** jónak mondható. Elsősorban a közlekedésből, a magas arányú burkolatlan utakból üledő por miatt adódik légszennyezés. További szennyezést jelent a szilárd tüzelőanyag használata, különösen azokban az esetekben, amikor nem megfelelő tüzelőanyag kerül alkalmatlan tüzelőberendezésbe.

A környező települések (Királyszentistván, Papkeszi és Balatonkenese) mezőgazdasági tevékenységéből fakadó, időszakos szaghatás valamint a királyszentistváni **Észak-Baltoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-Kezelő** telephelye felől érkező bűzhatások rontják az itt lakók levegőminőségének érzetét, komfort érzetét.

A Balaton vízminősége közegészségügyi szempontból jó, ezt alátámasztják a strandokon rendszeresen végzett vízminőség vizsgálatok.

Az elmúlt évek rövid idejű, de nagy mennyiségű **csapadék vizei** miatt fokozott figyelem fordult a városi csapadékgyűjtő rendszerének fenntartására és bővítésének szükségességére. Ez évben vagyongazdálkodó saját költségvetési forrásából, több nyílt illetve zárt rendszerű csapadék elvezető létesítmény tisztított és újított fel a hirtelen keletkező nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetésének biztosítása érdekében.

A települési környezet állapotát alapvetően meghatározza a **kommunális infrastruktúra**.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata az elmúlt években több alkalommal is kezdeményezte a Gyártelepi városrész, településrész vízellátását szolgáló, vízi közmű hálózat Magyar Állam tulajdonába kerülését tulajdonba adását. A vízi közmű hálózat átadásával kapcsolatban további egyeztetések és döntések szükségesek melyek biztosítva a szolgáltatást elősegítik a közmű vagyonelemek átadását.

A vízgazdálkodási törvény előírásainak megfelelően önkormányzati rendelettel szabályozott **közzolgáltatás** továbbra is szervezett módon biztosítja a közcsatornával el nem vezetett szennyvizek gyűjtését és elszállítását a még csatornázatlan ingatlanok esetében.

A **közvilágítási hálózat** a teljes közvilágítási hálózat korszerűsítése, fejlesztése várat magára. A Balatonfüzfő közigazgatási területén 2022. tavaszán a szolgáltató bevonásával közvilágítási lámpatestek felülvizsgálata történt meg.

A felülvizsgálat során a lámpafejek takarításával egyidőben a gyűjtők és a fényforrások cseréje történt meg. Az elvégzett felülvizsgálat történt a készülékek hatékonyságának növelése valamint az előforduló hibák számának csökkentése érdekében.

A **települési szilárd hulladék közzolgáltatás** a szolgáltatási díj beszedését, és a közzolgáltatók finanszírozását a NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság, a feladatellátását, összegyűjtését Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. végzi.

A mára már széleskörűen megvalósult a fűzőfürdői, tobruki városrészben a háztól történő szelektív hulladékgyűjtés és lomtalanítás, de ennek ellenére is előfordul az **illegális hulladéklerakás** a település külterületein. A közterületen szabálytalanul elhelyezett hulladékok összegyűjtése és elszállítása – mivel a lerakók beazonosítása zömében sikertelen – az önkormányzatra illetve a vagyongazdálkodó munkatársaira hárul.

Lakókörnyezetünk minőségi érzetét alapvetően meghatározza a **közutak** állapota. Városképi, környezetvédelmi, közlekedés biztonsági szempontból, emeli a jóminőségű úthálózat a komfortérzetet mind a helyi lakosoknál, mind az átutazóknál.

Az **országos közutak** vonatkozásában a korábbi években nem tudtunk számot adni megvalósult fejlesztésről, mivel kisebb karbantartási munkákon túl, jelentősebb felújítás nem volt a 71-es számú főúton.

A műszaki szükségesség és a lakossági elvárások messze meghaladják az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit, a **helyi közúthálózat** részét képező, meglehetősen rossz állapotú lakó- és gyűjtőút hálózat felújítása esetében. Ennek ellenére részben pályázaton elnyert támogatásból, részben saját költségvetési forrásból történtek, illetve történnek útépitések, útfelújítások.

Pályázati forrásból megújult utak:

- Balaton utca
- Mámatető utca
- Petőfi Sándor utca
- Eötvös József utca
- Nagy László utca
- Berzsényi Dániel utca
- Vöröskő utca

A város útjain a tavaszi időszakban részleges karbantartási munkák keretében kis és nagy felületű kátyúzások, hézagolások kerültek elvégzésre, ezek összterülete meghaladja a 75 m² valamint a 40 fm.

Kerékpárútjainkon azok állapotában, a kisebb fenntartási munkákon kívül jelentősebb fejlesztés nem valósult meg. A kerékpárút szomszédságában pályázati forrásból megvalósításra kerül a "Balatonfüzfői pumpapálya építése" elnevezésű prolyekt amely munkálatai a napokban befejeződnek.

A **Balatoni bringakörút** Európai uniós források felhasználásával megvalósuló fejlesztés keretén belül, a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. a következő " Balatonkenese - Balatonfüzfő közötti szakaszának" kivitelezését folytatja.

Ezen beruházáson keretében:

- Füzliget sétány (Mocsár utcakén is ismert) és a Sirály utca közötti kerékpárút
- Főveny strand előtti gyalogos vasúti átkelőhely illetve a Balaton körút 90-108 hsz. ingatlanok előtt húzódó vegyes rendeltetésű út/ kerékpárút újjul meg.

Ez év folyamán nem növekedett ugyan a települési **közhasználatú zöldterület** mérete, mégis nagy feladatot jelent a vagyonkezelő-nek a parkfelületek állapotának folyamatos fenntartása, karbantartása. Az alacsony parkfenntartói létszámot (emberhiányt), pályázatokon keresztül gépek beszerzésével igyekszik kompenzálni az önkormányzat és a vagyonkezelő.

A korábbi évek gyakorlatának megfelelően számos helyszíni ellenőrzés és felszólítás történt a magántulajdonban lévő **gazos, elhanyagolt ingatlanok** tekintetében. A város teljes területét érintő ütemterv szerint tovább folytatódik a rendezetlen ingatlanok felszólítása. A felhívások többnyire eléri céljukat, néhány esetben hatósági intézkedés kezdeményezésére került sor.

Az éghajlatváltozás jelentős kihatással van a növény- és állatvilágra is. Különösen sok gondot jelentettek az elmúlt időszakban a **vaddisznók okozta károk**. Az állomány elszaporodása és az élőhelyi adottságok megváltozása miatt a vaddisznók nagy számban jelentek meg a közvetlen lakókörnyezetben. Számos esetben megdézsmáltak a zártkerti és belterületi ingatlanok növényzetét, megrongálták azok kerítését és egyéb építményeit. Önkormányzatunk

kezdemenyezésére egyeztető tárgyalás jött létre a rendőrség és a vadászati joggal rendelkező szervezet között. A vadásztársaság azonnali intézkedésként növelte a kilövések számát, de kérte a földtulajdonosok együttműködését is a vadkárok enyhítésében. A vadak – vaddisznók, rókák - urbanizálódását sok esetben elősegíti a közterületen szabálytalanul elhelyezett hulladék, az elhagyott gondozatlan ingatlanok és az állatok etetése is.

A környezet védelméről szóló törvény mellett, hogy tájékoztatási kötelezettséget állapít meg az önkormányzat részére, előírja azt is, hogy a települési önkormányzat a környezetvédelme érdekében a fejlesztési feladatok során érvényesíti a környezetvédelem követelményeit, elősegíti a környezeti állapot javítását, együttműködik a környezetvédelmi feladatot ellátó egyéb hatóságokkal, más önkormányzatokkal, társadalmi szervezetekkel. E kötelezettség teljesítéséhez kéri képviselő-testületünk a város polgárainak, üdülőtulajdonosainak, intézményeinek, gazdálkodó és civil szervezeteinek segítő együttműködését.

Fentiek alapján, kérem a beszámoló elfogadását a Tisztelt Képviselő-testülettől és a Tisztelt Lakosságtól.

Balatonfüzfő, 2022. május 25.



Szanyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonfüzfő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2022.(05. 27.) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakókörnyezet állapotáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2022. május 27.

Balatonfüzfő, 2022. május 27.

Szanyi Szilvia
polgármester